

Prot. n. _____
del _____

Spett.le
COMUNE DI ROCCAMONTEPIANO
Via Roma n. 33
66010 Roccamontepiano (Ch)

OGGETTO: Presentazione di osservazioni alla Variante al PRE adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 10.12.2025.

Il sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (Prov. di _____) , il _____ / _____ / _____

C.F. n. _____ residente a _____

(Prov. di _____) in Via / Piazza / Contrada _____ n. _____

in qualità di: (barrare in corrispondenza dei casi di interesse)

Proprietario (o comproprietario);

Privato cittadino;

Tecnico libero Professionista;

Tecnico libero Professionista incaricato da⁽¹⁾ _____

⁽¹⁾ (allegare delega e copia del documento d'identità del delegante);

Legale rappresentante dell'Ente/Associazione/Società _____
con sede in _____

Altro _____

dei beni immobili censiti al N.C.E.U. del Comune di Roccamontepiano, distinti dai seguenti dati catastali⁽²⁾ :

- Foglio _____ Mappale _____

⁽²⁾ La compilazione non è necessaria nel caso in cui trattasi di osservazione avente carattere generale riguardante ad esempio la normativa tecnica o quant'altro di non cartografico e non riconducibile ad una determinata porzione di territorio.

PROPONE
la seguente osservazione alla variante al vigente P.R.E. adottata con
Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 10.12.2025

1. RELAZIONE DESCrittiva:⁽³⁾

2. RICHIESTA/PROPOSTA FORMULATA DALL'ISTANTE:⁽³⁾

⁽³⁾ In tali spazi dovranno essere indicate, in termini comprensibili e in forma sintetica, le motivazioni delle osservazioni e le conseguenti richieste di modifica. Nel caso di insufficienza di spazio disponibile si potrà far ricorso a fogli aggiuntivi.

Documentazione allegata:⁽⁴⁾

- Copia di un documento d'identità in corso di validità;
- Eventuali DSAN che attestino il titolo o l'interesse legittimo che costituisce presupposto alla formulazione della osservazione.
- Estratto di mappa catastale con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato dalla Variante;
- Estratto di tavola della variante al P.R.E. adottata con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato dalla Variante;
- Eventuale elaborato grafico con proposta di modifica della variante al P.R.E. ;
- Documentazione fotografica (se necessaria);

⁽⁴⁾Nel caso di osservazione non cartografica i documenti relativi possono essere sostituiti da eventuale documentazione utile alla comprensione ed alla illustrazione dell'osservazione stessa.

Roccamontepiano, li _____ / _____ / _____

Firma

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE:

Le osservazioni dovranno pervenire entro 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dal 19.12.2025, corrispondente alla data di deposito della variante al P.R.E. presso la Segreteria Comunale e di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, con una delle seguenti modalità:

- **al Protocollo comunale - Sede Municipale via Roma n. 33** negli orari di apertura (da lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 14:00 ed il lunedì ed il mercoledì dalle ore 15:00 alle ore 18:00), a mano o tramite lettera raccomandata A/R, indirizzata al Comune di Roccamontepiano – Ufficio Urbanistica, via Roma n. 33 – 66010 Roccamontepiano (Ch).
- **per Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo *protocollo@pec.comune.roccamontepiano.ch.it* con oggetto "Osservazione alla variante al P.R.E. ".